

# ILLINOIS COURT-BASED RENTAL ASSISTANCE PROGRAM



- Are you in eviction court because you fell behind on rent?
- Are you at risk of becoming homeless?

If you answered "Yes," you may be eligible for rental assistance.

## Tenant Documentation Requirements:

- Government-issued photo ID
- Proof of address (dated within 60 days)
- Proof of household income
- Rent details and amount past due
- Proof of public assistance (if applicable)
- Current signed lease (if applicable)
- Eviction court papers (Complaint/Summons)
  - Primary tenant must be listed on the eviction document
- Valid email addresses for tenant and housing provider/ landlord

## Housing Provider/ Landlord Documentation Requirements:

- Proof of ownership
- Proof of unpaid rent (ledger is required)
- Current signed lease (if available)
- Government-issued photo ID, Certificate of Good Standing, or Articles of Incorporation
- Fully executed and current property management agreement (if payment is made to a property manager)
- Eviction court papers (Complaint/Summons)
- Valid email addresses for tenant and housing provider/ landlord

Tenants and Housing Providers/Landlords should work together to apply online at [IllinoisHousingHelp.org](https://IllinoisHousingHelp.org).



Need additional support? Call 866-ILHELP1 (866-454-3571)



## Need Legal Help?

Eviction Help Illinois provides free legal aid and mediation services to prevent evictions and increase housing stability. Visit [evictionhelpillinois.org](https://evictionhelpillinois.org) or call 855.631.0811 to learn more.

# PROGRAMA DE ASISTENCIA PARA RENTA BASADO EN LA CORTE DE ILLINOIS



- ¿Está en un tribunal de desalojo porque se atrasó en el pago del alquiler?
- ¿Está en riesgo de quedarse sin hogar?

Si respondió "Sí", puede ser elegible para recibir asistencia para la renta

## Requisitos de documentación del inquilino:

- Identificación con fotografía emitida por el gobierno
- Comprobante de domicilio
- Comprobante de ingresos familiares
- Detalles del alquiler y monto adeudado
- Comprobante de asistencia pública (si corresponde)
- Contrato de alquiler actual y firmado (si está disponible)
- Documentos del tribunal de desalojo (demanda/citación)
- Direcciones de correo electrónico para el inquilino y arrendador/proveedor de vivienda

## Requisitos de documentación del arrendador/proveedor de vivienda:

- Comprobante que es el propietario de la unidad en renta.
- Prueba de alquiler impago (el libro/libreta de rentas)
- Actual contrato de arrendamiento firmado (si está disponible)
- Identificación con fotografía emitida por el gobierno; LLC, certificado de buena reputación o artículos de constitución
- Acuerdo de administración de propiedad vigente y firmado (si el pago se realiza a un administrador de la propiedad)
- Documentos judiciales de desalojo (Queja/Citación)
- Direcciones de correo electrónico válidas para el inquilino y el arrendador/proveedor de vivienda

Los inquilinos y los arrendadores/proveedores de vivienda deben trabajar juntos para presentar la solicitud en línea en [IllinoisHousingHelp.org](https://IllinoisHousingHelp.org).



¿Necesita ayuda adicional? Llame al 866-ILHELP1 (866-454-3571)



## ¿Necesita ayuda legal?

Eviction Help Illinois ofrece asistencia legal gratuita y servicios de mediación para prevenir desalojos y aumentar la estabilidad de la vivienda. Visite [evictionhelpillinois.org](https://evictionhelpillinois.org) o llame al 855-631-0811 para obtener más información.